

LH 희망상가란?

“ 일자리 창출, 젠트리피케이션 방지 등 사회적가치 실현을 위해
LH가 청년·경력단절여성·소상공인 등에게는 시세 이하로
실수요자에게는 입찰에 의해 낙찰 가격으로
최장 10년간 임대하는 상가입니다. ”

도청이전신도시 RH-11블록 희망상가는?

고정수요 확보

도청이전신도시 RH-11블록은 총 822세대 단지 내 상가입니다

안정적 상가운영

임대료가 저렴해 안정적인 상가 운영이 가능합니다

창업 보금자리 제공

청년·경력단절여성 등에게 부담 없는 창업의 기회를 제공합니다

LH희망상가 신청자격

유형	대상	자격제한 내용
공공지원형 I	청년	모집공고일 기준 만19세이상 ~ 만39세이하 인 자로서 창업 아이디어를 보유하고 지속적인 활동의지가 있는 청년으로 예비창업자 또는 초기창업자 (창업 3년 미만)
	경력단절여성	모집공고일 기준 혼인·임신·출산·육아와 가족구성원의 돌봄 등을 이유로 경제활동을 중단 하였거나 경제활동을 한 적이 없는 여성 중에서 창업을 희망하는 여성 (경단녀 경제활동촉진법)
	사회적기업 (예비포함)	모집공고일 기준(예비) 사회적기업 인증을 받은 자
공공지원형 II	소상공인	모집공고일 기준 소상공인보호 및 지원에 관한 법률에 따른 소상공인(또는 최근 10년 이내 폐업한자) 으로 최근 10년간 영업경력 1년이상 인 자 또는 현재 영업증인자
일반형	실수요자	개인 또는 법인



모집공고 : LH청약센터 검색 후 접속 ▶ 상단 분양정보·임대정보 - 분양·임대공고문 - 상가 클릭 ▶ 도청이전신도시 RH-11블록 희망상가 검색 후 공고명 클릭
본 홍보물의 내용은 입점자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며, 자세한 내용은 입점자 모집 공고문을 반드시 확인하여 주시기 바랍니다.

희망을 키우고 일자리를 더하는
저렴하고 안정적인 창업지원

8개호

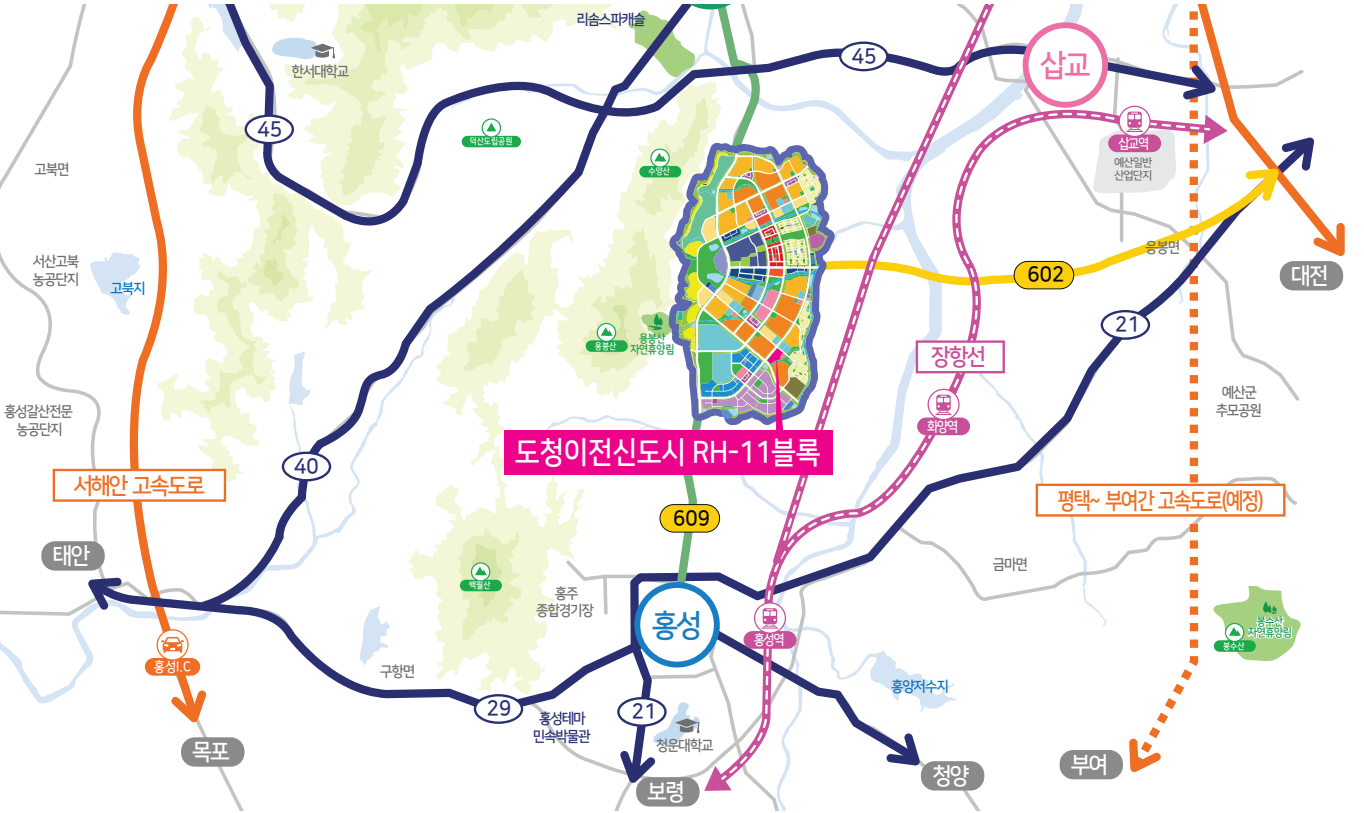
도청이전신도시 RH-11블록

LH희망상가



GREAT LOCATION

위치도 · 단지배치도

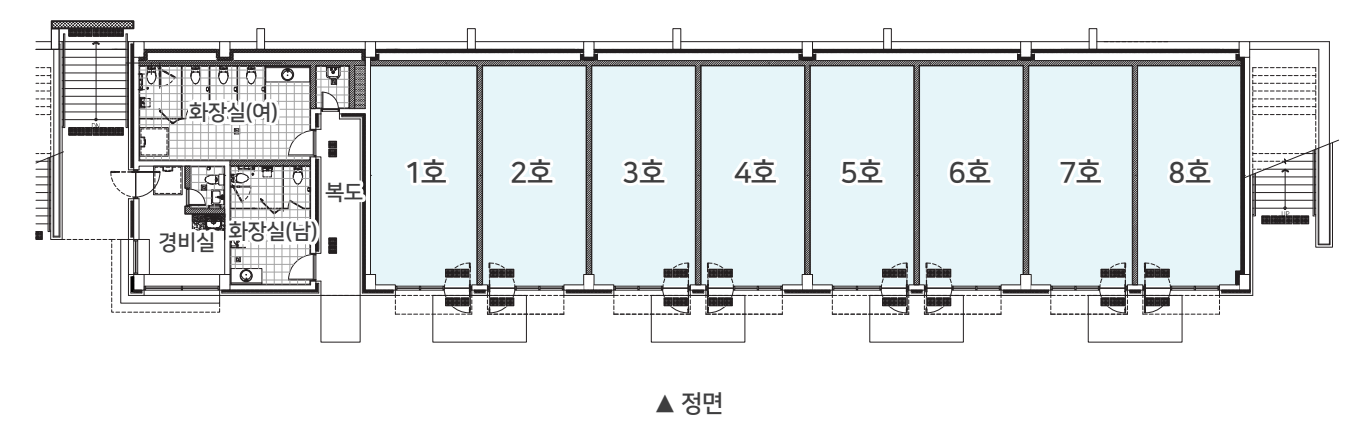


※ 본 교통망도 및 단지배치도는 입점자의 이해를 돕기 위한 개략도로 실제와 차이가 있을 수 있으며 관계기관의 인·허가 변경 등에 따라 조정될 수 있습니다.
※ 각 시설 설치계획 등은 사업추진과정에서 변경·취소될 수 있습니다.

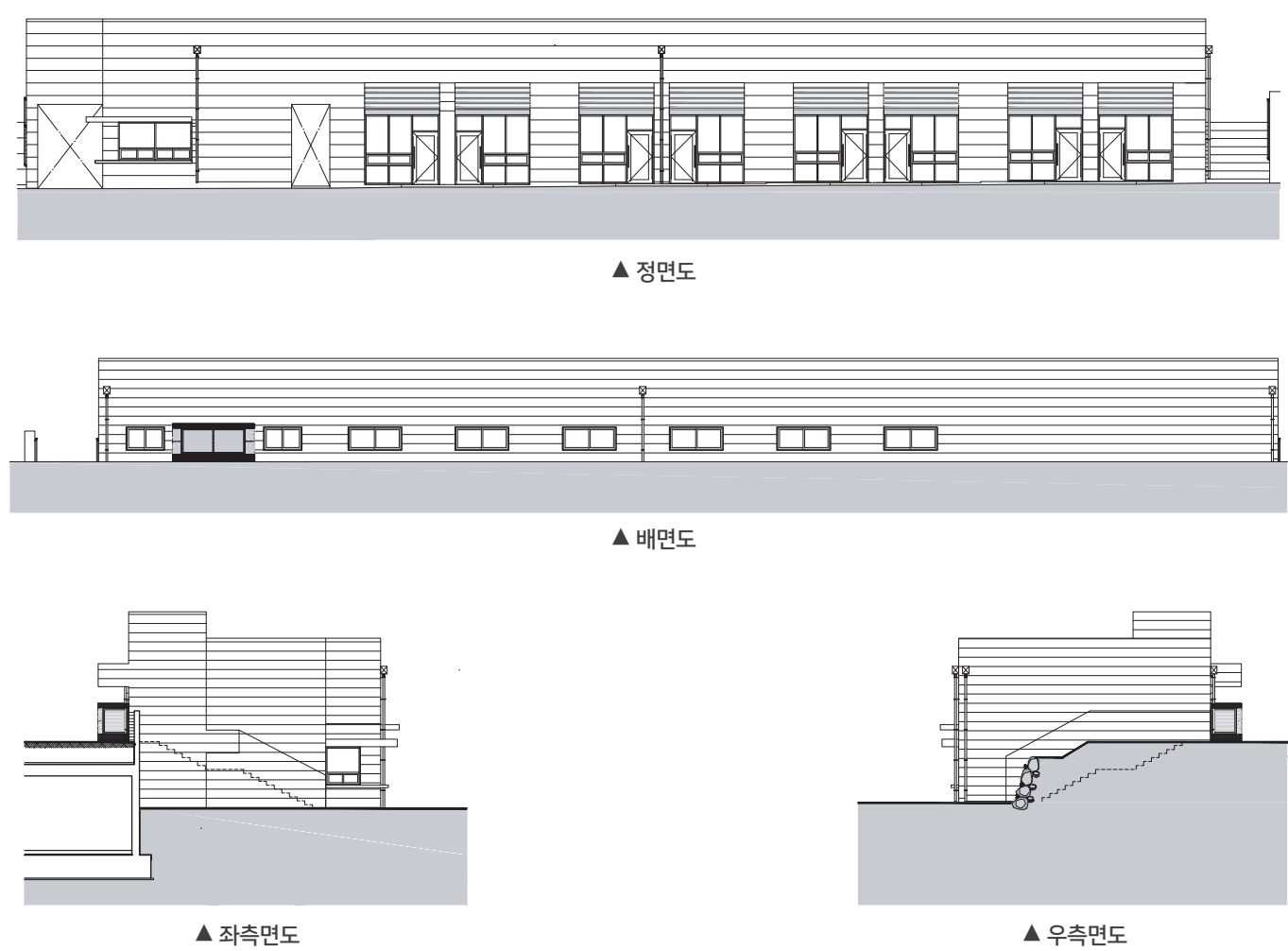
BEST SITE MAP

상가 평면도 · 입면도

상가 평면도



상가 입면도



※ 상가 평면도 및 입면도는 입점자의 이해를 돕기 위한 개략도로 실제와 다소 차이가 있을 수 있습니다.
※ 상가 내용은 추진상황에 따라 변경될 수 있으며, 자세한 사항은 입점자 공고문을 반드시 확인하여 주시기 바랍니다.

BEST SITE MAP

단지 조감도 · 임대조건 · 공급일정

단지조감도



임대조건

층	호	공급면적(㎡)			유형	기초(예정)가격(원)		임대조건(원)	
		계	전용	공용		임대보증금	월임대료	임대보증금	월임대료
1F	일	48.20	39.99	8.21	일반형	18,264,000	761,000	낙찰가격 (1,2호 일괄 공급)	낙찰금액의 1/24
	팔	47.08	39.06	8.02		17,832,000	743,000		
	계	95.28	79.05	16.23		36,096,000	1,504,000		
	3	47.08	39.06	8.02	공공Ⅱ	17,832,000	743,000	14,256,000	594,000
	4	47.08	39.06	8.02	공공Ⅰ	17,832,000	743,000	8,904,000	371,000
	5	47.08	39.06	8.02	공공Ⅰ	17,832,000	743,000	8,904,000	371,000
	6	47.08	39.06	8.02	공공Ⅰ	17,832,000	743,000	8,904,000	371,000
	7	47.08	39.06	8.02	공공Ⅰ	17,832,000	743,000	8,904,000	371,000
	8	48.20	39.99	8.21	공공Ⅱ	18,264,000	761,000	14,616,000	609,000

공급일정

공고	일반형(Ⅲ)		공공지원형(Ⅰ, Ⅱ)				입점(예정)
	입찰	계약	접수	1차 심사	2차 심사	계약	
'23.06.12(월)	'23.06.19(월) ~06.20(화)	'23.06.26(월)	'23.06.28(수) ~06.30(금)	'23.07.05(수)	'23.07.12(수)	'23.07.17(월)	'23.07월

※ 본 단지조감도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※ 월임대료의 VAT는 별도입니다.